

STAROSTA MYSZKOWSKI

zatwierdza projekt budowlany

i udziela pozwolenia na budowę:

*kompleksowe prace remontowo - konserwatorskie w projekcie
zabytku sakralnego w tym: wykończenie ścian, tynkowanie, malowanie
przebudowa i remont ławki w kościele p. N. P. Różańcowej w Myszkowie
zr. w. ewid. 14033*

Nr 545/13 z dnia 2013.09.27

Marek Kruszyński



Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
(1)

*Załącznik do pozwolenia
NR CZ/386/2018
C-NR. 5142.260.2018.MP
z dnia 28.11.2018r.*

Investor	Rzymsko-Katolicka Parafia p.wezw. Najświętszej Maryi Panny Różańcowej Myszków-Mrzyglód, ul. Królowej Jadwigi 9	
Branża	Architektoniczna	
Temat	CENTRUM SPOTKAŃ KULTUROWO-RELIGIJNYCH NA SZLAKU CZĘSTOCHOWA- MARIAZELL- REMONT KOŚCIOŁA Myszków-Mrzyglód, ul. Królowej Jadwigi 9	
Jednostka projektowa	PRACOWNIA ARCHITEKTURY MAREK KRUSZYŃSKI Częstochowa ul. Kiedrzyńska 24/32/24, tel. 666 336 803	
Projektant	mgr inż. arch. MAREK KRUSZYŃSKI	nr upr. ZPN-VII-7342/61/98
	mgr inż. arch. ARTUR LEWAŃSKI	nr upr. ZPN-VII-7342/60/98
Sprawdzający	mgr inż. arch. PAWEŁ MILEJSKI	nr upr. ZPN-VIII-7342/26/97

Kruszyński
Artur Lewański
Paweł Milejski

OŚWIADCZENIE
My wyżej podpisani, na podstawie art. 20 ust. 4 Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2004r. Nr 93 poz. 888) oświadczam, że "Projekt CENTRUM SPOTKAŃ KULTUROWO-RELIGIJNYCH NA SZLAKU CZĘSTOCHOWA-MARIAZELL - REMONT KOŚCIOŁA, Myszków-Mrzyglód, ul. Królowej Jadwigi 9" został sporządzony zgodnie z wymaganiami ww. ustawy, aktualnymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

CZĘSTOCHOWA PAŹDZIERNIK 2012

*Załącznik do pozwolenia nr 1242/13
C-NR. 5142.199.2013 z dnia 27.09.2013*

Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
(1)

Jednym z problemów są także rysy konstrukcyjne. W celu ustalenia przyczyn ich powstawania i sposobu naprawy konieczny jest monitoring oraz konsultacja z konstruktorem.

II. Proponowana technologia prac renowacyjnych elewacji.

1. Roboty przygotowawcze.

1.1. Dokonać przeglądu funkcjonowania elementów poszycia połaci dachowych, koszuw, rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich (zwłaszcza obróbki gzymsów) pod kątem właściwego odwodnienia połaci dachowych i pozostałych elementów, aby całkowicie wyeliminować możliwość zamakania powierzchni ścian i zalewania elewacji przez wody opadowe. Dokonać wymiany odpowiednich elementów.

2. Remont elewacji.

2.1. Zakażone algami elementy elewacji odkazić przy użyciu Histolith Algen – Entferner.

2.2. Po ustawieniu rusztowań należy luźne i odspojone tynki usunąć i zastosować nowe wyprawy tynkarskie. Należy także usunąć wszystkie cementowe przecierki i tynki i dyspersyjną farbę.

2.3. Uzupelnic spoiny w cegle .

2.3 Usunąć powłoki malarskie, z elementów ozdobnych zakwalifikowanych do pozostawienia.

Po usunięciu powłok i niespójnych tynków , podłoże wzmocnić strukturalnie wodnym roztworem szkła wodnego potasowego **Sylitol-Konzentrat** w proporcji 2:1 poprzez intensywne wtarcie preparatu w podłoże. W razie potrzeby czynność powtórzyć pamiętając o zachowaniu zasady pracy „mokrym w mokre”. Do napraw powierzchniowych elementów sztukatorskich użyć materiału **Sylitol Minera**. Elementy wystroju ,które są dość mocno zniszczone należy wykonać od nowa i przymocować do elewacji.

2.4 Prace tynkarskie proponuje się podzielić na dwie strefy. Pierwsza strefa cokołu i zawilgoconych gzymsów , gdzie proponuje się wykonanie tynków renowacyjnych **Capatect WTA**, oraz strefa powyżej , gdzie proponuje się tynk wapienno –trasowy **Histolith Trass-Kalkputz**.

2.5 Tynki w strefie powyżej cokołu;

Wykonać nowe tynki powyżej cokołu, z gotowej zaprawy mineralnej z lekkich wypełniaczy na spoiwie wapiennym o nazwie **Histolith Trass-Kalkputz**, co pozwoli skrócić okres wiązania i schnięcia do 2 tygodni . Tynk z gotowej mieszanki eliminuje przypadkowe receptury zapraw tynkarskich wykonanych na budowie. Masa tynkarska wysycha powoli nie powodując powstawania rys skurczowych . W tynkach wykonanych na budowie metodami tradycyjnymi powstają rysy skurczowe, a w rezultacie po pomalowaniu powłoki malarskie ulegają spękaniu i nie chronią elewacji

przed wilgocią i postępującymi rysami. Elewacja po kilku sezonach nadaje się do ponownej renowacji .

w Myszkowie
ul. Pułaskiego 6
42-300 Myszków

2.6. Odtworzyć pozostawione zniszczone elementy wystroju elewacji, gzymsy , opaski zaprawą szpachlową **Capalith Fassadenfeinspachtel** (n.p. opaski okienne).

2.7. Przed malowaniem konieczne jest dokonanie wyrównania struktury podłoży ze względu na spodziewane różnice struktury tynków w miejscach nierówno zatartych. Można tego dokonać poprzez szpachlowanie tynków , pacą metalową i filcowaniu gąbką, używając konfekcjonowanej mineralnej szpachłówki **Capalith-Fassadenspachtel P**. Po szpachlowaniu i wyschnięciu warstw wykonać gruntowanie używając preparatu **Sylitol Konzentrat**.

2.8. .W strefie cokołowej gdzie występowały widoczne zawilgocenia i widoczne wykwitki soli, należy wykonać tynki z zapraw renowacyjnych **CAPATECT WTA (tynki należy wykonać 1 m powyżej widocznej strefy zawilgocenia i zasolenia)** w wypadku pojawienia się pleśni , mchu przed nałożeniem tynku powierzchnię należy odkazić preparatem grzybobójczym **Histolith Algen-Entferner**.

Spoiny należy wydrapać na głębokość 2 cm. Należy oczyścić mur szczotką lub sprężonym powietrzem. Następnie nanieść obrzutkę tynkarską **CAPATECT Vorspritz** z systemu tynków renowacyjnych WTA Capatect firmy Caparol.

CAPATECT -Vorspritz nanosić sieciowo (bez zakrywania całej powierzchni- 50%).

CAPATECT -Vorspritz наносzony jest przy pomocy kielni. Czas schnięcia wynosi przynajmniej 24 godz. i jest uzależniony od warunków atmosferycznych .

Następnie na suchy tynk **CAPATACT Vorspritz** nanieść tynk komorowy

CAPATECT Porengrundputz o warstwie nie mniejszej niż 1,5 cm. Nawilżanie jest konieczne jedynie w przypadku mocno chłonących podłoży.

Stosując **CAPATECT Porengrundputz WTA** zniwelować nierówności, puste spoiny, otwory itp. nawet do szerokości 4 cm w jednym cyklu roboczym. Obróbkę przeprowadzić ręcznie przy pomocy kielni lub przy pomocy agregatu tynkarskiego (np. PFT G4). Powierzchnię ściągnąć przy pomocy listwy aluminiowej. Częściowo stwardniały tynk przeczesać pionowo i poziomo metalowym grzebieniem. Czas schnięcia **CAPATECT Porengrundputz WTA** wynosi 10 dni na każdy 1 cm grubości warstwy.

Po upływie karencji na wystarczająco suchy tynk **CAPATACT Porengrundputz WTA** nanieść ręcznie przy pomocy kielni **CAPATECT Sanierputz Rapid WTA** tak, by powstała warstwa o grubości przynajmniej 1.5 cm lub przy pomocy agregatu tynkarskiego (np. PFT G4). Po nałożeniu warstwy powierzchnię ściągnąć przy pomocy listwy aluminiowej i zatrzeć packą. Stosując tynk **CAPATECT Sanierputz WTA** można wykonywać również gzymsy, lizeny, profile itd. (w miejscach gdzie pierwotne gzymsy były zawilgocone i zasolone)

Po około 4 tygodniach suche tynki zagruntować preparatem **Sylitol Konzentrat** .

Malowanie końcowe wykonać 2-krotnie farbą krzemoorganiczną **Histolith Außenquarz**

2.9. Po wykonaniu tynków w strefie cokołowej i po przygotowaniu powierzchni poprzez szpachlowanie i gruntowanie preparatem **Sylitol Konzentrat**. Malowanie

końcowe wykonać 2-krotnie barwionymi farbami krzemoorganicznymi **Histolith Außenquarz** w kolorach wg projektu kolorystyki.

Starostwo Powiatowe
w Myszkowie
ul. Piłsudskiego 6
42-300 Myszków

2.10. 1.Sposób naprawy rys.

Przed przystąpieniem do naprawy rys konieczne jest zasięgnięcie porady konstruktora w celu ustalenia przyczyn i skutków powstawania rys konstrukcyjnych. Należy przeprowadzić monitoring uszkodzeń i w oparciu o wnioski z badań podjąć decyzję o naprawie. Poniższy opis dotyczy naprawy rys niepracujących.

- Umyć elewację urządzeniem wysokociśnieniowym
- Usunąć odspojone fragmenty tynku
- Naprawić rysy poszerzając je na ok. 1 cm ,po czym ubytek uzupełnić **Cap-elast Risspachtel** uprzednio gruntując środkiem n.p. **Sylitol Koncentrat 111**

WYKONANIE ROBÓT TYNKARSKICH- SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Przed rozpoczęciem prac tynkarskich wykonawca musi zbadać przydatność podłoża pod tynkowanie.

Ocenę oraz naprawę i przygotowanie podłoża, zapewniające przyczepność tynku, należy przeprowadzać z uwzględnieniem wymagań normy. Dodatkowe praktyczne (zalecane przez producentów mieszanek tynkarskich) sposoby makroskopowej oceny cech podłoża - takich jak: wady materiałowe, odpryski, łuszczenie, pylenie czy chłonność wilgoci - stanowią próby: ścierania dłonią powierzchni, drapania (zarysowania) przy użyciu ostrego narzędzia i zwilżania, polegającego na zraszaniu powierzchni i obserwacji przebiegu wsiąkania wody.

Podłoże pod tynk musi być: równe, nośne i mocne, wystarczająco stabilne, jednorodne, równomiernie chłonne, zwilżalne, szorstkie, suche, odpylone, wolne od zanieczyszczeń, i wykwitów, nie zamrożone, o temperaturze powyżej +5 °C.

Należy pamiętać przede wszystkim o wymaganiach, dotyczących równej powierzchni pod tynk i zlikwidować przed otynkowaniem wszelkie nierówności, jak wystające cegły i bloczki kamienie. Występy muru, przemurowania oraz tępe miejsca styku murów (bez wiązania) należy traktować jako mur niejednolity - mieszany.

Utrudnieniem są otwarte lub nie wypełnione spoiny (fugi). W takich miejscach nawet niewielkie odkształcenia termiczne mogą powodować zarysowania i spękania tynku.

W przypadku murów wypełniających (np. konstrukcje szkieletowe żelbetowe, stalowe, drewniane) należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowe wykonanie szczelin dylatacyjnych, fug zamykających i łączących oraz ewentualne zastosowanie odpowiednich profili.

Prefabrykowane elementy przewodów wentylacyjnych i spalinowych traktuje się jak samodzielne elementy budynku. Jeżeli przewód wentylacyjny w całości jest obmurowany, nie wymaga żadnych specjalnych działań na etapie tynkowania. Jeżeli jednak przewód wentylacyjny, będący samodzielną częścią budynku, stanowi przerwę w ciągłości ściany (na równi ze ścianą bądź wystając z niej), to przy pomocy tzw. nośnika tynku można uformować wolną od pęknięć powłokę tynkarską,

Sprawdzanie i przygotowanie (naprawa i obróbka wstępna) są działaniami mającymi na celu uzyskanie podłoża spełniającego wymagania podane w PN- 70/B10100 p. 3.3.213.

Województwo
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Częstochowie
(1)

Obróbka wstępna podłoża z zastosowaniem środka zwiększającego przyczepność może być warunkiem uzyskania trwałego i silnego związania tynku z podłożem. Sposoby sprawdzania i możliwe środki zaradcze omówiono poniżej w zależności od rodzaju podłoża.

Cegła pełna, dziurawka, kratówka, pustak ceramiczny, bloczki i elementy z betonu lekkiego.

Mur powinien być wykonany zgodnie z wymaganymi tolerancjami wymiarowymil, aby ich przekroczenie nie powodowało zbyt dużych różnic w grubości tynku. Zaprawa w spoinach (poziomych i pionowych) nie może sięgać powierzchni podłoża (wg zaleceń niektórych producentów mieszanek ma mieć głębokość 5 mm).

Wykwity wszelkiego typu, m.in. sól krystalizująca na powierzchni, zmniejszające przyczepność tynku do podłoża, muszą zostać usunięte. Należy to zrobić na suchym murze, przy użyciu szczotki drucianej. Jeżeli metoda czyszczenia szczotką nie daje odpowiednich rezultatów, należy przy pomocy specjalistów ustalić przyczynę powstawania wykwitów i zastosować skuteczną metodę oczyszczenia muru.

Zbyt suche lub silnie chłonna wodę podłoża ceramiczne mogą przy niepewnej pogodzie wymagać odpowiedniego przygotowania. Ocena właściwości podłoża musi nastąpić przed przystąpieniem do tynkowania.

Przy układaniu bezspoinowym - bez zaprawy murarskiej - puste szczeliny nie mogą być szersze niż 5 mm. Tego typu szczeliny i inne ewentualne uszkodzenia należy wypełnić najpóźniej 3 dni przed rozpoczęciem tynkowania (nie stosować w tym celu obrzutki).

Narażone na korozję części metalowe (np. pręty, kotwy) - jeśli to możliwe muszą być usunięte, aby nie wchodziły w warstwę tynku. Pozostawione części należy przed rozpoczęciem tynkowania zabezpieczyć antykorozyjnie. Podobnie rury i przewody wodno-kanalizacyjne muszą przed rozpoczęciem tynkowania zostać zabezpieczone (zaizolowane) przed kondensacją pary wodnej.

Na powierzchni betonowe zanieczyszczone olejem szalunkowym, sadzą, kurzem czy innymi czynnikami nie można nakładać tynku. Jeżeli substancji tych nie można zmyć wodą, należy zastosować inne odpowiednie środki, na przykład piaskowanie, specjalne preparaty odtłuszczające.

Małe powierzchnie - takie jak na przykład cokoliki mogą pozostać zacierane lub wygładzone.

Tynki wapienne lub cementowo-wapienne muszą mieć grubość co najmniej 10 mm i odpowiednią wytrzymałość na ściskanie.

3. Prace uzupełniające

3.1 Obróbki blacharskie , rury spustowe i inne elementy z ocynku malować np. w kolorze elewacji , barwnym lakierem **Capalac Dickschichtlack**, po uprzednim umyciu podłoża 10% roztworem wody amoniakalnej.

3.2 .Elementy drewniane jak np .drzwi , okna i elementy ozdobne należy oczyścić i przeszlifować, a następnie zagruntować farbą **Capacryl PU-Vorlack**, po wyschnięciu malować lakierem **Capacryl PU -Satin** wg projektu kolorystyki .